

预算员继续教育大纲

一、2021年新修订的相关法律法规

- 1、《中华人民共和国民法典》相关规定
- 2、《中华人民共和国刑法》相关规定
- 3、《中华人民共和国安全生产法》相关规定

二、北京市相关计价及配套定额

- 1、2017年《北京市建设工程计价依据—预算消耗定额》
—装配式房屋建筑工程
- 2、2017年《北京市建设工程计价依据—预算消耗定额》
—绿色建筑工程
- 3、2018年《北京市建设工程工期定额》、《北京市房屋
修缮工程工期定额》
- 4、2018年《京津冀建设工程计价依据预算消耗量定额》
—城市地下综合管廊工程
- 5、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标
准》—房屋建筑与装饰工程
- 6、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标
准》—仿古建筑工程

7、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》—通用安装工程

8、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》—市政工程

9、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》—园林绿化工程

10、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》—构筑物工程

11、2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》—城市轨道交通工程

12、2021年《北京市房屋修缮工程计价依据—预算消耗量标准》—土建工程

13、2021年《北京市房屋修缮工程计价依据—预算消耗量标准》—安装工程

14、2021年《北京市房屋修缮工程计价依据—预算消耗量标准》—古建筑工程

三、近三年有关建筑工程造价管理相关文件

1、《中华人民共和国招标投标法》（1999年8月30日中华人民共和国主席令第21号发布）根据2017年12月27日第十二届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议修

正

2、《住房和城乡建设部财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知》（建质〔2017〕138号）

3、住房和城乡建设部办公厅关于征求《建设项目总投资费用项目组成》、《建设项目工程总承包费用项目组成》意见的函（建办标函〔2017〕621号）

4、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（2019年3月2号《国务院关于修改部分行政法规的决定》第三次修订）

5、《住房和城乡建设部关于修改〈工程造价咨询企业管理办法〉〈注册造价工程师管理办法〉的决定》（2020年2月29日下达50号令）

6、《住房和城乡建设部办公厅关于加强新冠肺炎疫情防控有序推动企业复工工作的通知》（建办市〔2020〕5号）

7、《北京市住房和城乡建设委员会关于施工现场新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的通知》（京建发〔2020〕13号）

8、《关于受新冠肺炎疫情影响工程造价和工期调整的指导意见》（京建发〔2020〕55号）

9、北京市造价处1-22号《关于新冠肺炎疫情防控期间复工工程进一步做好造价管理工作的指导意见》

10、住房和城乡建设部关于发布国家标准《建设工程造价鉴定规范》的公告第1667号

11、《住房城乡建设部财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知》（建质〔2017〕138号，2017年7月1日）

12、关于印发《北京市工程造价咨询企业及其注册造价工程师市场行为信用评价管理暂行办法》的通知（京建法〔2017〕28号，2017年12月21日）

13、关于印发《北京市建设工程安全文明施工费管理办法（试行）》的通知（京建法〔2019〕9号，2019年4月12日）

14、关于执行2018年《北京市建设工程工期定额》和2018年《北京市房屋修缮工程工期定额》的通知（京建法〔2019〕4号，2019年2月11日）

15、关于调整北京市建设工程计价依据增值税税率的通知（京建发〔2019〕141号，2019年4月4日）

16、关于调整北京市建设工程计价依据增值税税率的通知（京建发〔2018〕191号，2018年4月24日）

17、关于发布北京市现行计价依据动态调整（第一期）的通知（京建发〔2018〕18号，2018年1月11日）

18、关于建筑垃圾运输处置费用单独列项计费的通知（京建法〔2017〕27号，2017年12月18日）

19、关于执行2017年《〈北京市建设工程计价依据—预算消耗量定额〉绿色建筑工程》有关规定的通知（京建法

(2017) 22 号, 2017 年 10 月 30 日)

20、关于执行 2017 年《〈北京市建设工程计价依据—预算消耗量定额〉装配式房屋建筑工程》有关规定的通知(京建法〔2017〕8 号, 2017 年 5 月 22 日)

21、关于调整城市副中心规划区域内的建设工程安全文明施工费费率标准的通知(京建发〔2017〕525 号, 2017 年 12 月 11 日)

22、关于发布 2017 年《〈北京市建设工程计价依据—预算消耗量定额〉绿色建筑工程》的通知(京建发〔2017〕310 号, 2017 年 8 月 3 日)

23、关于发布 2012 年《北京市房屋修缮工程计价依据—预算定额》补充定额的通知(京建发〔2017〕138 号, 2017 年 4 月 10 日)

24、关于发布 2017《〈北京市建设工程计价依据—预算消耗量定额〉装配式房屋建筑工程》的通知(京建发〔2017〕90 号, 2017 年 3 月 15 日)

25、关于贯彻实施《房屋修缮工程工程量计算规范》的通知(京建发〔2017〕71 号, 2017 年 3 月 3 日)

26、关于调整北京市建设工程规费费率的通知(京建发〔2019〕333 号, 2019 年 7 月 29 日)

27、北京市住房和城乡建设委员会 天津市住房和城乡建设委员会 河北省住房和城乡建设厅关于发布 2018 年《〈京

津冀建设工程计价依据—预算消耗量定额〉城市地下综合管廊工程》的通知（京建发〔2019〕399号）

28、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于加强建设工程施工合同中人工、材料等市场价格风险防范与控制的指导意见》的通知（京建发〔2021〕270号，2021年8月11日）

29、关于印发2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》和《北京市房屋修缮工程计价依据—预算消耗量标准》的通知（京建发〔2021〕201号，2021年9月7日）

30、关于印发配套2021年《预算消耗量标准》计价的安全文明施工费等费用标准的通知（京建发〔2021〕404号，2021年12月8日）

31、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于进一步做好受新冠肺炎疫情影响工程造价和工期调整工作的指导意见》的通知（京建发〔2022〕176号，2022年5月24日）

32、北京市住房和城乡建设委员会印发关于明确安全文明施工费中常态化疫情防控措施费用标准的通知（京建发〔2022〕190号，2022年6月2日）

33、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于合理确定建设工程工期和规范工期管理的指导意见》的通知（京建发〔2022〕236号，2022年7月1日）

34、北京市住房和城乡建设委员会关于发布 2021 年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》动态调整（第一期）的通知（京建发〔2022〕373 号，2021 年 9 月 29 日）